

## Balance 31. december

## Aktiver

<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Grunde og bygninger	20.985.841	22.103.623
5 <b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>20.985.841</b>	<b>22.103.623</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>20.985.841</b>	<b>22.103.623</b>
Andre tilgodehavender	11.825	485.437
<b>Tilgodehavender</b>	<b>11.825</b>	<b>485.437</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.640.658	1.786.691
Likvide beholdninger	1.132.229	810.412
Omsætningsaktiver	4.784.712	3.082.540
<b>Aktiver i alt</b>	<b>25.770.553</b>	<b>25.186.163</b>

## Balance 31. december

## Passiver

Note	2014	2013
Grundkapital	493.100	493.100
Opskrivningshæftigelser	9.359.226	9.359.226
Dispositionsfond	6.940.471	6.571.212
<b>6 Egenkapital</b>	<b>16.792.797</b>	<b>16.423.538</b>
7 Prioritetsgæld	7.493.511	7.706.784
<b>Langfristet gæld</b>	<b>7.493.511</b>	<b>7.706.784</b>
7 Kortfristet del af prioritetsgæld	646.207	658.006
Anden gæld	838.038	354.485
Periodeafgrænsningsposter	0	43.350
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>1.484.245</b>	<b>1.055.841</b>
<b>Gæld</b>	<b>8.977.756</b>	<b>8.762.625</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>25.770.553</b>	<b>25.186.163</b>
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2014	2013
Lejeindtægter	1.814.941	2.365.910
Ejendomsomkostninger	-791.002	-1.081.069
<b>Bruttoresultat</b>	<b>1.023.939</b>	<b>1.284.841</b>
Andre eksterne omkostninger	-135.934	-205.103
1 Andre driftsindtægter	0	169.138
2 Personaleomkostninger	-72.000	-72.000
3 Afskrivninger	-243.802	-300.989
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>572.203</b>	<b>875.887</b>
Finansielle indtægter	109.458	13.580
Finansielle omkostninger	-196.902	-203.428
<b>Resultat før skat</b>	<b>484.759</b>	<b>686.039</b>
4 Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>484.759</b>	<b>686.039</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Uddelinger	115.500	42.463
Overført af årets resultat	369.259	643.576
<b>Disponeret</b>	<b>484.759</b>	<b>686.039</b>