

Sct. Georgs fondens årsberetning 2020-2021

Sidste år stødte skibet Fonden på grund og er det nu på vej ud i smut farvand? Det er et meget vanskeligt spørgsmål at besvare. Årsagen til grundstødningen var som bekendt forholdet til Sct. Georgs Gilderne i Danmark som ikke var det bedste.

Tiden læger som bekendt alle sår og livet skal gå videre, så skibet skal væk fra grundstødningen med nye udfordringer.

Hvad har året så bragt? Det har på mange områder været et stille år men årets største nyhed må være, at børnehaven Elverhøj er overtaget af Helsingør Kommune, som nu forestår den daglige drift. Fonden og kommunen har indgået en ny lejekontrakt med en uopsigelighed fra begge parter side på 30 år. Det er en god kontrakt og vi har også tænkt på vores efterfølgere!! Der er selvfølgelig også et minus. Fonden skal betale for renoveringen af et ny køkken. Arbejdet er ved at komme i gang og vil koste små 2 mio kroner. Kommunen vil ikke deltage i udgiften men måske kan vi få nedskrevet kommunens pantebrev på godt 3 mio kroner. Overdragelsen er i det store hele forløbet gnidningsfrit men lidt problemer har der været. Det viste sig, at kommunen ikke har betalt for forbrugsafgifter i 5 år men det er lykkedes at få betaling for kun 3 år grundet forældelse. Måske kan vi få Drachmann til at betale for de resterende 2 år men det er nok tvivlsomt? Samarbejdet med kommunen er ved at komme i en god gænge, så lejekontraktens bestemmelser vil blive overholdt. Vi må dog erkende at det kommunale system er meget tungt, så der bruges megen tid bl.a. til udbedring af skader, idet sagen skal gennem flere hænder.

Fonden har også i år levet op til dens formål, idet der også er uddelt en del penge i alt 403.298 kr.

Modtagerne har bl.a. været SOS børnebyerne, sorgcenter, børns voksenvenner, fødevarebanken, julemærkehjemmet, sjældne diagnoser og Sdr. Omme spejdercenter

Fonden har modtaget mange takkebreve, så pengene er givet godt ud.

Regnskabet vil senere blive gennemgået men udviser et overskud på 187.000,00 kr så det er rigtig godt.

Da vi har uddelt mere end overskuddet bliver årets resultat et minus på ca 216.000,00, som tages af kapitalen.

Samarbejdet med Jyske Bank er stadig godt selv om vi ikke får ret meget i rente. Der er optaget et lån på 2 mio kroner til køkkenet. med sikkerhed i vores aktiver. Renten er 1.29 %, så det er vist rimeligt.

Grundet coronakrisen har vi bevilget vores lejere en fritagelse for betaling af to måneders husleje, idet bestyrelsen fandt, at det var nødvendigt at holde på de gode lejere. Det har medført, at vi har udlejet så godt som alle lejemål.

I administrationen er der sket en stor forandring. Kasper Witrock er fratrukket og hans efterfølger er allerede et afsluttet kapitel. I stedet har vi nu to damer Lisa Day og Nina K, som varetager fondens interesser. Det ser ud til at fungere rigtig godt og vi ser fortrøstningsfuldt på det videre samarbejde.

I revisionen er der ikke ændringer. Lene Rode varetager de daglige posteringer medens Søren Appelrod står med det overordnede ansvar. Der er ingen kritik af fondens administration, så det kan ikke være bedre.

Hvad vil fremtiden så bringe? Det er utroligt svært at spå især om fremtiden? Det vigtigste er, at det gode samarbejde i bestyrelsen kan fortsætte selv om vi bliver ældre og dermed måske lidt mindre medgørlige!!

Det har været et år med utroligt meget arbejde og mange skuffelser men trods dette kan bestyrelsen godt se fremtiden i møde med rank ryg. Vi efterlever de gældende regler.

En stor tak til den øvrige bestyrelse og Torben for et godt samarbejde i et lidt turbulent år. I har hjulpet godt til i det daglige og er blevet lidt men kun lidt bedre til at besvare formandens mail!!